









**UNIONE PUBBLICITA' ITALIANA**  
Via Manin 10 Telefono 3.66



## L'esenzione dell'imposta fabbricati sulle nuove costruzioni, ed i suoi effetti

E' noto come, per le nuove costruzioni che si rendono abitabili entro la fine del 1926, la legge ha concesso un'esenzione della relativa imposta per un periodo di 25 anni.

Tale provvedimento fu preso per risolvere la crisi degli alloggi, per incoraggiare i cittadini a fare nuove costruzioni; questa condizione di privilegio fu ed è indubbiamente vantaggiosa nella sua applicazione; ma può essere passibile di indagine nella sua «esenzione».

L'esenzione in parola vale certamente ad incrementare le costruzioni edili che vediamo sorgere numerose ovunque nei paesi e nelle città in specie, tanto che alcune di esse appaiono «radioattamente» trasformate. Tale smania del costruire, resa massima in questi ultimi tempi perché il 31 dicembre 1926, pende come la spada di Damocle su quelli che non hanno mai voluto procurarsi un tetto, ci porta a fare alcune considerazioni:

1. di carattere fiscale;
2. di carattere economico;
3. di carattere sociale.

L'esenzione dell'imposta per 25 anni a favore di quelli che conducono completamente a termine la costruzione per la fine dell'anno ultimo e l'«esenzione completa» dell'imposta per i fabbricati resi abitabili, pur essendo pochi giorni dopo del primo, pur riconoscendo l'utilità di tale provvedimento, potrebbero parere una «esenzione» tributaria. Ripeto che non voglio negare il vantaggio di tale privilegio che pure dovrà avere una data di cessazione; ma ritengo che quel vantaggio non sarebbe nemmeno nei riguardi dell'arte edilizia, se come è osservato da Binardi, la fine dell'esenzione non venisse a cessare così rapidamente. Mi sembra di dover intravedere una misura di «perequazione» tributaria nel differire ad scaloni del privilegio per le costruzioni da farsi dopo il 1926 e nel termine di un certo numero (breve) di anni.

Ma questa considerazione di carattere fiscale può avere un valore relativo: osservazioni forse di maggior importanza vanno fatte sugli «effetti economici» che questa data fatale, del dicembre 1926, ha prodotti:

1. sul prezzo dei materiali da costruzione;
2. sull'inflazione cartacea.

A prescindere da quello che è il generale rialzo dei prezzi di questi ultimi tempi, dobbiamo rilevare un maggiore incremento di prezzi nei materiali dell'arte edilizia, quali il cemento, la calce, la sabbia, i mattoni, ecc. Tale rialzo precipitoso non è certo dovuto solo alla legge economica della domanda e relativa offerta, cioè a questa affannosa ricerca che ovunque si fa di detti beni, ma ancora a dovuto alla considerazione che «domani» cessando completamente l'esenzione dell'imposta e riducendosi di molto il lavoro murario, le imprese che forniscono dette materie prime si troveranno a mal partito: cioè il problema dei prezzi dei materiali da costruzione si viene a ricollegare con la sorte ed eventuale crisi delle relative imprese fornitrici.

Queste oggi, nella certezza che per lo meno fino a tutto il prossimo anno potranno collocare sul mercato una grande quantità di prodotti, si affannano a dare incremento alle proprie industrie, ad ampliare i propri impianti, il loro «capitale fisso» che domani, per il brusco dislivello che si determinerà in questo campo, potrà trovarsi in «crisi».

La questione dei prezzi si ricollega a quella della carta moneta: si è ricordato in questi ultimi tempi un aumento della carta moneta «da parte delle industrie delle imprese commerciali». Ebbene, tra queste si troveranno anche le industrie che assistono con le altre, forse domanderanno la sfilazione cartacea, la quale come disse altre volte, è dannosa all'economia del nostro Stato.

Viceversa, cessato il periodo della esenzione dell'imposta sui fabbricati nuovi, il relativo materiale troverà un minimo smacco sul mercato, la contrazione della domanda provocherà una diminuzione dei prezzi. Nel stesso tempo gli impianti industriali, esuberanti, non sarà facile la trasformazione di questo «capitale fisso» in «capitale circolante». Con ciò, resterà dimostrato anche come le imprese richieste di carta moneta siano invase in imprese non di massima, ma di scarsa «fiducia» per la situazione ai tempi non lontani.

Il problema in esame porta i suoi effetti anche sul campo sociale: con ciò voglio alludere alla «disoccupazione». In questi tempi in Italia, con la ripresa della «tempesta prima» per le costruzioni, si è avuta una grande ricerca anche di mano d'opera; con ciò si risolve, almeno in parte, il problema della disoccupazione. Infatti, ma come quest'anno i nostri operai hanno trovato collocamento in Patria, specialmente nelle città, a Roma in particolare.

Ma mi vien fatto di pensare che lo spirare del termine dell'esenzione delle costruzioni nuove, potrà influire anche su questo fenomeno demografico. Nel 1925 diminuirà il lavoro edilizio in Italia e questo «dislivello» potrà provocare una recrudescenza nella disoccupazione. Ecco come un semplice provvedimento fiscale, quando il privilegio di esenzione ricomincia, si ricollega al più svariato problema economico del Paese: i prezzi dei materiali, la possibilità di una crisi delle industrie edilizie, l'inflazione cartacea, nonché il problema della disoccupazione, tutti sentono effetti più o meno rilevanti dall'applicazione di quella legge fiscale.

Per cui mi sembra doveroso rilevare una modificazione a tale disposizione, affinché si venga a temperare la brusca discesa che passa fra gli effetti apportati dalla completa esenzione dell'imposta e quelli della completa applicazione.

## Giunta Provinciale Amministrativa

### AFFARI APPROVATI

Prepotto: Gouars; Budrio: Rovereto; Maniago: S. Gio. Manzano; Vitarbo: Mottico; Villa Santina; S. Vito; Barcis; Fontanafredda; Cordenons; Prato Carnico; Bionassini; adozione «Fed. Prov. Aut. Autarchici» - Paluzza: Istit. prov. guardia campestre - Bortolo: aumento indennità servizio dipendenti comunali - Rovereto: idem - Ragogna; Barcis; Romano; Trevignano; Cordenons; Vito d'Asio; Vico; Cinolai: tariffa bestiami - Cosmo: avanzamento contributo enfiteutici proprietari usufruttuari strada (isterna) - Pordenone: prestito camerali per pagamento stalle - GORIZIA: Morogno; Castagnaro; Pregorio; Vitarbo; Porcia; S. Gio. Manzano; Arzene; Moimacco; Casacco; Trevignano; Verzegnis: contributo istuto l'istituto emigrazione - Segna: spesa install. lampadina sul fondo movimento a. caduti - Gorizia: acquisto terreno - Gorizia: tariffa per fornitura energia elettrica alla Ditta Ind. Commercio legumi P. A. - Manzano: modifica tassa posteggio - Sedgiano: trattamento economico al medico condotto - Idria: Ricerche bambino - Mareello - Trivignano: abbassamento settimanale «Emigrante» - Latisana: casa Ricerche. Accettazione terreno - Caporetto: Consorzio veterinario - Varmo: domanda fabbro per cura ospitalità - Reana: capicanto medico - Pannofra: saldo competenze ing. Schiavi per lavori acquedotto - Ragogna: concessione nuova indennità a dipendenti comunali - S. Gio. Manzano: applicazione tassa famiglia - Zoppola: permuta tratto stradale - Ovello - Campolongo: vendita terreno a Bruner - Merna: vendita terreno comunale - Udine: ospedale Ass. contributi arretrati impiegati Cosazza, Caidana e Mattiussi - Commissione Reale: Addizionale imposte industria commercio ecc. - Mortegiano: istituzione Ufficio Comunale per assistenza sociale - Tarvisio: imposta industria e tassa patente - Gouars: dazio consumo aumento del quarto - Treppo Grande: dazio consumo sulle bevande alcoliche vinose e birra - Cividale: ospedale. Acquisto macchina da scrivere - S. Vito: Aquileia: revisione regolamento tassa sui cani - Moraro: mutuo lire 2500 per passività dimittente - Malborghetto: mutuo L. 3500 per estinzione passività arretrate - Buia: sussidio a linea automobilistica S. Daniele, Buia, Gemona - Martignacco: Congregazione Carità. Affranco canone Mesaglio - Zoppola: Congregazione Carità. Investimento capitali - Porcia: Congregazione Carità. Autorizzazione stare in giudizio.

### AFFARI RITORNATI IN DIVISIONE

Cordenons: ricorso Banca Credito Veneto contro tassa commercio - Castelnuovo: sussidio filarmonica locale - S. Lorenzo: modifica tassa posteggio - Venzon: concessione gratuita anie per la scuola arti e mestieri e spesa per adattamenti - Gorizia: tariffa per fornitura energia elettrica a Ragazzini in Salcano - Tolmezzo: alienazione terreno a Carignelli; Cicutti; Vidani; Viani; Tassotti; Pagnetti.

### AFFARI AUTORIZZATI

Tarvisio: autorizzazione stare in giudizio contro Soc. Caritativa - Tolmezzo: autorizzazione stare in giud. contro Stroili per occupazione arbitraria fondo comunale - Ragogna: autorizzazione stare in giudizio contro eredi Marcoini - Cividale: tariffa bestiami.

### VARIE

Cervignano: tramutamento certificato nominativo in cartella consolidata (rinvio per il parere - Aquileia: Acquisto fondi occupati dal Viale R. R. (da parere favorevole) - Frisacco: tassa bestiami (non fa luogo a deliberare) - Cavaso Nuovo: modifica della tariffa (approva limitatamente) - Canova: tariffa bestiami (non approva) - Budrio: ricorso contro tassa famiglia Diana (rispinge il ricorso) - Opacchiasella: ricorso contro tassa famiglia Maurich (rispinge il ricorso) - Vitarbo: reg. organico (non fa luogo a deliberare) - Gradisca: ricorso contro tassa famiglia (rinvia al comune) - Medano: ricorso contro tassa famiglia (rinvia al comune) - Resiutta: dazio consumo (esprime parere favorevole) - Palazzolo: idem - Cormons: idem - Reana del Roiale: idem.

### AFFARI RIMANDATI

ALLA PROSSIMA SEDUTA

Chiopris: trattamento riposo a segreteria Peica - Latisana: miglioramenti economici ai dipendenti comunali - Ruda: regolamento organico - Sesto al Reghedo; Treppo Carnico: reg. organico e aumento indennità servizio attivo ai dipendenti - Villa Santina: domanda occupazione area comunale - Consorzio Roggia Cillina: tariffa utenza - Colloredo Mont.: adesione Fed. Prov. Enti Autarchici - Latisana: regolamento organico - Latisana: reg. organico - Maniago: mutuo L. 300.000 strada ponte Ravedis - Pordenone: modificazione pianta organica.

IL PREVENTIVO 1926 DELLA PROVINCIA APPROVATO.

La Giunta Provinciale Amministrativa, nella seduta di martedì scorso, ha approvato il bilancio preventivo 1926 dell'Amministrazione provinciale.

Maneggiando una rivoltella

Mentre si accingeva ad accomodare una rivoltella, il diciassettenne Giordano Cresati fu Carlo, abitante in via Ronchi 77, dimenticando che l'arma era carica, ne fece scattare il grilletto.

Disgraziatamente il proiettile partì e gli penetrò nel palmo della mano sinistra. All'ospedale gli venne riscontrata una ferita con probabile ritenzione del proiettile, guaribile in pochi giorni.

CONTRAVVENZIONI

Gli agenti dell'ufficio di Polizia Urbana, elevarono le seguenti contravvenzioni: al Fratelli Delsar per scappamento aperto; al conducente del camion 66-309 della Ditta signor Farcisio Romanelli da Campoformido perché con la moto 66 - 2142 sprovvista del segnale d'allarmi, transita per città a corsa eccessiva e con lo scappamento aperto; al conducente l'auto 28-7797 perché privo del fanalino posteriore.

TRATTORIA COMUNALE

Lista dei prezzi, - questa sera: riso e patate, rodolotti di carne, contorno; domani mattina: spaghetti con le acciughe pesce o spezzatini di vitello, contorno; domani sera: farfalline in brodo, goulasch, con torto.

Nel mondo degli affari

Un fallimento

Il Tribunale, con sentenza di ieri, ha dichiarato il fallimento della ditta Ettore Agostini con negozio di calzature a Udine.

Ha nominato giudice delegato l'avvocato Angelo Beretta, curatore provvisorio l'avv. Giacomo Centazzo, fissando la prima adunanza dei creditori all'andata settembre, il termine per la presentazione dei documenti di rito al 10 stesso, la chiusura del processo verbale di verifica all'11 ottobre.

SPETTACOLI D'OGGI

CINEMA CONCERTO EDEN. - Oggi dalle ore 17 ultime repliche del bellissimo programma: del capolavoro drammatico di Vittorio Sardoni «l'eroe» nella magistrale interpretazione degli attori italiani «Mario Bonnard», «Olga Benetti», «Vittorio Pieri», «Camillo De Riso».

Fuori programma l'interessantissima attualità ripropone la solenne cerimonia avvenuta in Padova il 10 giugno 1925 alla presenza di S. A. R. il Duca delle Puglie in rappresentanza di S. M. il Re in occasione dell'«Offerta Nazionale dell'insegna di Comando ai Marescialli d'Italia Diaz e Cadorna».

Idem il colosso «Lady Hamilton» ovvero «La Battaglia di Trafalgar». Immenso dramma storico.

Avviso di Concorso

E' aperto il concorso al posto di Vice Segretario (Capo Ufficio Statistica) della Camera di Commercio di Udine. Stipendio iniziale lire 14.800, con quattro aumenti quinquennali del 10 per cento e indennità caroviventi come per gli impiegati dello Stato.

Termine 30 settembre 1925.

Dr. Domenico Del Bianco e figlio, Udine, Direttore responsabile.

Per pubblicazioni di morte, biglietti di visita, carta da lettere, inviti, ecc. rivolgersi alla Tipografia Dalmatica Del Bianco e Figlio.

## STITICHEZZA

cefalea, mappellenza, cattiva digestione, alito cattivo, guariscono radicalmente con la cura dei

CACHETS ARNALDI

perché non abbiano l'intestino rendendolo inerte, ma normalizzano l'assimilazione e l'eliminazione

RICHIEDERLI NELLE PRINCIPALI FARMACIE

USCIO

IL QUALE DIETRO RICHIESTA (unire francobollo da L. 25) MANDA CAMPIONI GRATIS

NUOVO STABILIMENTO BALNEARE COMUNALE

Telefono 5-18 - UDINE - Piazzale 26 Luglio

Cura con le acque naturali di

Salsomaggiore

Mobilificio ALESSANDRO CRIPPA

Via Aquileia 64. B UDINE Telefono 5.41

MOBILI

CAMERE DA LETTO - SALE DA PRANZO

Salotti - Cucine - Studi

Comuni e di lusso

Prezzi convenienti

Lavorazione propria Ottomane meccaniche a letto

di Sarg

la crema dentifricia per eccellenza

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg

di Sarg